

*To build from nothing to become something.*

*To preserve and renovate the existing ones  
to maintain its beauty and let it all  
become useful and meaningful.*

*That is the true meaning of "Development".  
Indeed, that is what we PT. Nindya Karya  
(Persero) is for Indonesia.*



**PT. Nindya Karya (Persero)**  
**Building to be Proud of.**



[www.nindyakarya.co.id](http://www.nindyakarya.co.id)

## Kantor Wilayah & Cabang Regional & Branch Office

PT. NINDYA KARYA (Persero)  
**KANTOR PUSAT / HEAD OFFICE**  
GEDUNG NINDYA Jl. Letjen Haryono MT Kav. 22  
JAKARTA 13630, INDONESIA  
Telp. (021) 809 3276 (HUNTING) Fax. (021) 809 3105  
E-mail : [nindyakarya@nindyakarya.co.id](mailto:nindyakarya@nindyakarya.co.id)  
Website : [www.nindyakarya.co.id](http://www.nindyakarya.co.id)

### Wilayah I dan Kantor Cabang

■ **Riau**  
Komplek Sudirman Business Centre  
Jl. OK. Jamil Blok A1 & A2  
Pekan Baru - Riau  
Telp. (0761) 849812 Fax. (0761) 857369  
Email: [wilayah1@nindyakarya.co.id](mailto:wilayah1@nindyakarya.co.id)

■ **Aceh**  
Jl. Glee Sempa No. 05 Depan  
Terminal Bis Seutui Banda Aceh  
Telp./Fax. (0651) 42655  
Email: [cab.nad@nindyakarya.co.id](mailto:cab.nad@nindyakarya.co.id)

■ **Sumatera Utara**  
Jl. Sisingamangaraja Km. 07 Medan  
Telp. (061) 7869713, 7865725  
Fax. (061) 7867811  
Email: [cab.medan@nindyakarya.co.id](mailto:cab.medan@nindyakarya.co.id)

■ **Sumatera Barat**  
Jl. Batang Anai No. 2, Padang  
Telp. (0751) 7053360  
Fax. (0751) 7052346  
Email: [cab.padang@nindyakarya.co.id](mailto:cab.padang@nindyakarya.co.id)

■ **Sumatera Selatan**  
Jl. Kol. H. Berlian Km. 09 Palembang  
Telp. (0711) 410449, 410542  
Fax. (0711) 415898  
Email: [cab.palembang@nindyakarya.co.id](mailto:cab.palembang@nindyakarya.co.id)

■ **Lampung**  
Jl. Wolter Monginsidi No. 159 Bandar  
Lampung  
Telp./Fax. (0721) 484198  
Email: [cab.lampung@nindyakarya.co.id](mailto:cab.lampung@nindyakarya.co.id)

■ **Bengkulu**  
Jl. Fatmawati No. 3A Bengkulu  
Telp. (0736) 21398  
Fax. (0736) 21398  
Email: [cab.bengkulu@nindyakarya.co.id](mailto:cab.bengkulu@nindyakarya.co.id)

### Wilayah II dan Kantor Cabang

■ **Jakarta**  
Jl. Letjend. Haryono MT Kav. 22  
Jakarta 13630  
Telp. (021) 8093126, 8009051  
Fax. (021) 8007920  
Email: [wilayah2@nindyakarya.co.id](mailto:wilayah2@nindyakarya.co.id)

■ **Jawa Barat**  
Jl. P.H.H. Mustofa No. 67 Bandung  
Telp./Fax. (022) 7202314  
Email: [cab.bandung@nindyakarya.co.id](mailto:cab.bandung@nindyakarya.co.id)

■ **Jawa Tengah**  
Jl. Brigjend. S. Sudiarto No. 496 Semarang  
Telp. (024) 6718801  
Fax. (024) 6718804  
Email: [cab.semarang@nindyakarya.co.id](mailto:cab.semarang@nindyakarya.co.id)

■ **Kalimantan Timur**  
Jl. Perumahan Bangun Reksa Asri Blok A. 11  
Jl. Sukarno Hatta Km.6,5 Balikpapan 76126  
Telp./Fax. (0524) 860810  
Email: [cab.kaltim@nindyakarya.co.id](mailto:cab.kaltim@nindyakarya.co.id)

### Wilayah III dan Kantor Cabang

■ **Jawa Timur**  
Jl. Tenggilis Tengah No. 4, Surabaya 60292  
Telp. (031) 8432008, 8410591  
Fax. (031) 8437541  
Email: [wilayah3@nindyakarya.co.id](mailto:wilayah3@nindyakarya.co.id)

■ **Bali**  
Jl. Hayam Wuruk No. 129 A, Denpasar  
Telp. (0361) 223501-02  
Fax. (0361) 237684  
Email: [cab.bali@nindyakarya.co.id](mailto:cab.bali@nindyakarya.co.id)

■ **NTB**  
Jl. Majapahit No. 36 Mataram  
Telp. (0370) 636211  
Fax. (0370) 237648  
Email: [cab.mataram@nindyakarya.co.id](mailto:cab.mataram@nindyakarya.co.id)

■ **NTT**  
Jl. Suharto No. 60A Kupang  
Telp.(0380) 831930  
Email: [cab.kupang@nindyakarya.co.id](mailto:cab.kupang@nindyakarya.co.id)

### Wilayah IV dan Kantor Cabang

■ **Sulawesi Selatan**  
Jl. La Madukeleng No. 28 Makassar 90112  
Telp. (0411) 872597, 873012  
Fax. (0411) 852553  
Email: [wilayah4@nindyakarya.co.id](mailto:wilayah4@nindyakarya.co.id)

■ **Sulawesi Tengah**  
Jl. Setiabudi 37 Palu 94111  
Telp. (0451) 421271  
Fax. (0451) 42372  
Email: [cab.palu@nindyakarya.co.id](mailto:cab.palu@nindyakarya.co.id)

■ **Papua**  
Jl. Nindya No. 9 Jayapura  
Telp. (0967) 533917  
Fax. (0967) 533910  
Email: [cab.jayapura@nindyakarya.co.id](mailto:cab.jayapura@nindyakarya.co.id)

### Divisi Konstruksi & Properti

■ **Jakarta**  
Jl. Letjend. Haryono MT Kav. 22  
Jakarta 13630  
Telp. (021) 8093126, 8009051  
Fax. (021) 8007920  
Email: [divisi@nindyakarya.co.id](mailto:divisi@nindyakarya.co.id)

■ **Kedudukan kantor Wilayah dan Divisi**



**PT. NINDYA KARYA (Persero)**  
GENERAL CONTRACTOR - CIVIL ENGINEERING - REALTY

PT. Nindya Karya (Persero) sudah mempunyai pengalaman dan sejarah yang panjang pada jalur bisnis utamanya sebagai perusahaan yang bergerak dalam bidang Usaha Jasa Konstruksi dan sedang mengembangkan usaha di bidang EPC (Engineering, Procurement and Construction). Dimulai dari Perusahaan milik Belanda NV Nederlanse Aaneming Maatschappij Voorheen Firma H.F. Boersma, pada tanggal 15 Maret 1973 menjadi Perusahaan Perseroan PT Nindya Karya (Persero) yang telah beberapa kali mengalami tantangan bisnis dalam gejolak ekonomi, adanya krisis moneter pada tahun 1997, juga terjadinya krisis akibat kenaikan harga minyak dan pangan dunia pada tahun 2008 ini, PT Nindya Karya (Persero) tetap tumbuh dan menguntungkan.



Peningkatan kinerja yang berkelanjutan adalah usaha PT Nindya Karya (Persero) untuk selalu memberikan kepuasan kepada stakeholder, dinyatakan dalam kebijakan mutu perusahaan yang terintegrasi dalam sistem manajemen mutu ISO 9001-2000, sistem manajemen K3 OHSAS 18001-2004 dan sistem manajemen lingkungan ISO 14001-2007 serta pelaksanaan tata kelola perusahaan yang baik secara menyeluruh.

### KEBIJAKAN SISTEM MANAJEMEN PT. NINDYA KARYA ( Persero )

Segenap Pimpinan dan Karyawan PT. Nindya Karya ( Persero ) berikad meningkatkan kinerja perusahaan yang berkelanjutan untuk menjadi Perusahaan yang unggul dan berdaya saing kuat dalam industri jasa konstruksi, memberikan pertumbuhan laba dan usaha yang sehat guna meningkatkan nilai Perusahaan dalam memenuhi harapan Shareholder dan Stakeholder, melalui penerapan :

1. Sistem Manajemen Mutu secara konsisten
2. Sistem Manajemen Risiko dalam pencapaian hasil usaha.
3. Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3), untuk mencegah kecelakaan dan penyakit akibat kerja.
4. Sistem Manajemen Lingkungan, untuk menciptakan proses kerja yang ramah lingkungan.
5. Sistem Manajemen Perlindungan Informasi, untuk menjaga kerahasiaan dan menyediakan informasi yang handal.
6. Pedoman Tata Kelola Perusahaan berdasarkan prinsip-prinsip Good Corporate Governance ( GCG ) dan ketataan dalam memenuhi peraturan perundangan yang berlaku.

Jakarta, 15 Juni 2009  
Deski,  
*Kimeng Marsoto*  
Direktur Utama

Pengalaman dalam melaksanakan proyek-proyek gedung tinggi apartment dan hotel kelas atas, lapangan terbang, pelabuhan, bendungan besar, power plant, jalan tol, jalan raya, jembatan, serta proyek-proyek infra struktur lainnya dengan baik adalah bukti kemampuan dan tanggung jawab dari PT Nindya Karya (Persero) dalam memenuhi harapan stakeholder. Saat ini PT Nindya Karya (Persero) juga telah berpengalaman dalam melaksanakan proyek EPC pipa gas dan pipa minyak diameter besar serta EPC pembuatan pabrik pengolahan kelapa sawit.

Dengan tema profesionalitas, inovatif dan harmonis, dilandasi kerja cerdas, kerja keras yang berwawasan global PT Nindya Karya (Persero) akan berperan aktif dalam pembangunan di Indonesia dan Internasional.



Kebijakan Sistem Manajemen  
Kebijakan Sistem Manajemen



Suatu teknologi inovasi sistem struktur pracetak untuk bangunan bertingkat berupa rangka terbuka yang terdiri dari komponen pracetak pelat, balok, dan kolom, dimana masing-masing komponen tersebut disatukan dengan alat sambung SpirCon



### VISI

"Menjadikan PT. Nindya Karya (Persero) sebagai perusahaan yang unggul dan tangguh dalam bidang industri jasa konstruksi."



### MISI

- Menyediakan Barang atau Jasa yang bermutu tinggi.
- Berdaya saing kuat di pasar dalam negeri atau internasional.
- Memupuk keuntungan guna meningkatkan nilai perusahaan dan memenuhi kewajiban terhadap Shareholder sebagai salah satu Stakeholder utama serta stakeholder lainnya.



**Professional**

**Innovative**

**Harmonious**